



ゆうメール



2年間で

おかげさまで、 380戸のご注文!!

いまメゾネットパークは、
2日に1戸のペースで
ご注文をいただいています。



大手ではありませんが、びっくりするほどお値打ちにつくります。

ご好評につき!

見学会開催

[八王子会場]

6月2日(日)

時間 / 10:00 ~ 17:00 ※悪天候の場合には中止する場合がございます



メゾネット賃貸No.1

BLUE BOX

コンサルティング事業部 橋本店
〒252-0144 神奈川県相模原市緑区
東橋本1-14-17 会田ビル

☎0120-31-4898

住所：八王子市榑原町
1108-1

会場



●賃貸住宅・店舗・倉庫の建築を予定している方へ

2014年4月：8% → 2015年10月：10% 消費税UP直前!! 決断するのは今

今年9月までに契約すれば、増税は避けられそうです。

土地活用を検討されている方にとって、消費税アップは大変気になるところです。まだ先のこととお考えの方もいらっしゃるでしょうが、建替えなどの入居者明け渡し期間、メーカーを選ぶ期間、プランを検討する期間、家族でじっくり考える期間……等々を考えると、そろそろ決断すべき時期ではないでしょうか。

請負契約における消費税率

- 平成26年3月31日までに引渡した物件 5%
- 平成25年9月30日までに契約し平成26年4月1日以降に引渡した物件 5%
- 平成25年10月1日～平成27年3月31日までの間に契約した物件 8%
- 平成27年4月1日以降に契約した物件で平成27年9月30日までに引渡した物件 .. 8%
- 上記いずれにも該当せず平成27年10月1日以降に引渡した物件 10%

詳しくご説明します。お問い合わせください。

メゾネットパークなら!

強み1 低建築費だから、影響が少ない

当社では企業努力で広告宣伝費と利益を削り、誰もが驚くお値打ちな建設費を実現しました。消費税がアップしても他社と比べて大きな差がありますが、もちろん増税前ならはるかにお値打ちです。



おかげさまで誕生以来 **1,000戸** 達成!!

第3の賃貸住宅



だから!



本体価格
599万円~
(戸当り/税込)
(MP-S 1棟4戸タイプ)

強み2 家賃が上昇しても、ニーズは高い

消費税増税で値上がりするのは建築費用だけではありません。引っ越し費用も家電や家具も、すべてが値上がりしますから入居者があわてて引越し、空室が続出すると予想されます。しかしメゾネットパークなら、もともと家賃がお値打ち。消費税アップの時期にも空室が出る心配がありません。